

Compte rendu du 04/04/2022

Les présents : L. Brix, J.C. Cavarroc, L. Colombet-Leblond, L. Maitre, M. Pirastu, B. Rhodes, F. Tapie
Excusés : A.P. Chabot, F. Garrigues, C. Rios, C. Tourille

Secrétaire de séance : Laurence Maitre

Ordre du jour

- 1- Vote des taxes communales
- 2- Vote des subventions
- 3- Autorisation de demande de prêt
- 4- Débat PLH et vote
- 5- Document PLUI Grand Figeac
- 6- Divers

Déroulé :

1- Vote des taxes communales

Le maire expose le délibéré sur les taxes au niveau du Grand-Figeac. Celui-ci a été obligé d'augmenter un certain nombre de taux, notamment celui des ordures ménagères suite à une augmentation des taxes de l'État, de la taxe GEMAPI et du foncier bâti.

Le maire propose plusieurs taux sur le bâti et non bâti concernant les taxes foncières. Une discussion s'engage sur les avantages et inconvénients d'une augmentation du taux des taxes

Le conseil municipal adopte à l'unanimité le maintien des taux actuels.

2- Vote des subventions

M. le maire présente les demandes :

Restaurants du cœur : non

CAUE : non

Association des parents d'élèves de l'école d'Ambeyrac : oui

Les bleuets de France : non

Deux mains pour demain : non

Chambre des métiers et de l'artisanat du lot : non

Comité des fêtes de St Pierre : oui

Les membres du conseil ont voté à l'unanimité la répartition suivante :

APE : 150 euros

Comité des fêtes : 150 euros

100 euros sont proposés au budget en prévision de demande supplémentaire.

3- Autorisation de demande de prêt

M. le maire présente les différentes demandes faites auprès de divers organismes bancaires pour solder le frais de réfection de la salle communale.

Les taux d'intérêts passent du simple au double.

Le conseil municipal accepte la proposition du Crédit Mutuel à l'unanimité.

4- Débat PLH et vote

Le maire présente la synthèse du plan local d'habitat préparé par le Grand-Figeac.

Les communes doivent voter le PLH pour adoption de celui-ci. S'il n'est pas adopté, il sera remanié pour être représenté. Les enjeux sont d'accompagner la croissance démographique, réhabiliter les logements vacants, développer des offres de logement ...

Après débat, il est relevé que la répartition du développement des résidences principales entre les centres urbains, les polarités et les petites communes est disproportionné et est contradictoire avec la redynamisation des petites communes.

Le coût du projet paraît lourd à supporter pour le Grand Figeac et les communes.

Le plan est mis au vote, il est rejeté avec 6 voix contre et 1 abstention.

5- Document PLUI Grand Figeac

Le Grand-Figeac nous a demandé de repérer et de valider les groupements bâtis de la commune. Une carte a été préparée pour présenter les potentiels de projets d'habitations.

6- Divers

• Le maire présente le projet du festival Les troubadours chantent l'art roman en Occitanie. Le conseil décide de prendre en charge l'adhésion à Trob'Art Productions.

- Projet clôture du cimetière : faire demande de devis
- Travaux : sécurisation de la D662
- Projets d'achats en étude : tracteur-tondeuse, tables pour la salle, table de ping-pong pour jardin public, défibrillateur obligatoire avec une salle, projecteur au niveau du portanel
- Troc de plantes : 24 mai

Séance levée à 22h35